



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## JARDno-2023-1745

### Lepolanväylä välillä Siltavahdinkatu - Aallottarenpolku, katusuunnitelman hyväksyminen

#### Katusuunnitelmaehdotuksen sisältö

Suunnittelukohte sijaitsee Järvenpään 21. kaupunginosassa, Ristinummi.

Katusuunnitelmaehdotus koskee Lepolanväylä -nimistä katualuetta välillä Siltavahdinkatu - Aallottarenpolku. Alue rajautuu pohjoisessa Siltavahdinkadun liittymäalueeseen, idässä Helsinki - Riihimäki päärataan, lännessä Ainolan nurmikenttään ja etelässä peltoalueeseen. Suunnittelualue on nykyisellään lähes rakentumatonta aluetta. Kyseiselle suunnittelualueelle on siirretty v. 2021-2022, tilapäisesti rata-alueella, radansuuntaisesti kulkenut jkpp -raittiyhteys, joka ei voinut enää jäädä rata-alueelle lisäraidehankkeen vuoksi.

Katusuunnitelmaehdotuksen kanssa samaan aikaan on laadinnassa ollut Väyläviraston toimesta Pasila-Riihimäki pääratahankkeen vaiheen 2 suunnitelma, jonka kanssa laadittu katusuunnitelmaehdotus on yhteensovitettu.

Katusuunnitelmaehdotus mahdollistaa Lepolanväylän nimisen kadun ja jkpp raittilyhteyksien jatkumisen etelän suuntaan, maankäyttösuunnitelmien tavoitteiden mukaisesti.

Katusuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Ajantasa-  
asemakaavakartta on päätöksen liitteenä. Katualueen leveys vaihtelee 35,0..41,0 metrin välillä.

Katusuunnitelmaehdotuksessa Lepolanväylän ajorata esitetään 7,0 metriä leveänä ja kaksipuolisesti sivukaltevana. Lepolanväylän tasaus on esitetty nousevaksi nykyisestä maanpinnasta 1,3..2,5 metriä.

Ajoradan viereen, länsipuolelle esitetään reunakivellä sekä erotuskaistalla erotettua 4,5 metriä leveätä jalankulku- ja pyörätietä. Pyörätien leveydeksi on esitetty 2,5 metriä ja jalankulun 2,0 metriä. Jalankulku ja pyörätie esitetään erotettavaksi maaliviivalla. Erotuskaistan leveys vaihtelee 0,8..3,5 metrin välillä.

Lepolanväylälle esitetään rakennettavaksi silta (alikulukäytävä). Sillan leveydeksi esitetään 13,5 metriä ja alikulukorkeudeksi vähintään 3,2 metriä.

Lepolanväylän katualueen länsipuolelle esitetään 4,5 metriä leveä toinen jalankulku- ja pyörätie, joka johtaa radan ja Lepolanväylän alle rakennettavaan alikulukäytävään ja sitä kautta radan itäpuolelle. Jalankulku esitetään 2,0 metriä ja pyörätie 2,5 metriä leveänä. Alikulkuun johtavan raitin tasaus esitetään laskevan nykyisestä maanpinnasta noin 3,3 metriä saavuttaakseen radan alle rakennettavan alituksen.

Lepolanväylälle esitetään linja-auton pysäkkisyvennystä Siltavahdinkadun liittymän läheisyyteen. Pysäkkisyvennyksen sekä odotustilan leveydeksi esitetään 3,0 metriä. Odotustilaan esitetään pysäkkikatos-varausta sekä asennettavaksi penkki ja roska-astia.

Kadun ylittävät suojatieyhteydet esitetään toteutettavaksi suojatiesaarekkein.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kadun ja raittien rakenteet kuivatetaan salaojin ja johdetaan rakennettavaan hulevesiviemäriin. Katualueen pohjoisosan hule- ja salaojavedet esitetään johdettavan painantein ja hulevesiviemärien kautta katualueen eteläosan reuna-alueelle sijoittuvaan ja muotoiltavaan huleveden viivytyspainanteeseen ja sieltä Aallottarenpolun alitse rakennettuun laskuojaan.

Alikulkuun johtavan raitin yhteyteen esitetään rakennettavaksi hulevesipumppaamo alikulun (sekä Lepolanväylän että radan) kuivana pitämiseksi. Pumppaamon vesien purku esitetään tapahtuvan rakennettavaan hv -verkostoon ja sieltä purkuna eteläosan viivytyspainanteeseen.

Ajorata sekä jalankulku- ja pyöräilyväylät esitetään päällystettäväksi asfaltilla ja reunatuen materiaaliksi esitetään luonnonkiveä. Erotuskaistan ja suojatiesaarekkeiden pintamateriaaliksi esitetään kapeissa tiloissa betonikiveä.

Alikulkuun johtavan raitin molemmiin puoliset maaluiskat esitetään rakennettavan osakseen tukimuurirakentein tilatarpeiden sekä korkean pohjaveden pinnan vuoksi. Tukimuri esitetään rakennettavaksi betonista, jonka pinta maalataan vaaleansävyyiseksi. Maalattavan betonisen tukimuurin seinämän alareunaan esitetään asennettavaksi luonnokivestä reunakivilinjaa sekä noppakiviä (kunnossapidollinen tilatarve ja suojaus). Betonirakenteissa sekä pintamateriaaleissa pyritään yhteneväiseen ilmeeseen radan alikulukäytävän tulevan visuaalisen ilmeen kanssa.

Alueen reuna- ja leveämmille erotus- ja välialueille esitetään istutettavaksi lehtipuita, matalia havu- ja lehtipensaita sekä köynnös-, perenna- ja niittykasvillisuutta.

Katualueen ja Ainolan nurmikentän (pallokenttä) rajan läheisyyteen esitetään verkkoaitaa.

Lepolanväylän sillan ylitysosuudelle esitetään asennettavaksi tie- ja yhdistelmäkaiteet.

Alikulkuun johtavan raitin yhteyteen, alikulun eteläpuolelle esitetään pyöräpysäköintiä ja niihin pyörien lukitustelineitä. Pyöräpysäköintialue varustetaan roska-astialla.

Lepolanväylä -katu sekä alikulkuun johtavat raittiyhteydet esitetään valaistavaksi.

#### Katusuunnitelmaehdotus ja nähtävilläolo

Lepolanväylän välillä Siltavahdinkadu - Aallottarenpolku katusuunnitelmaehdotus piir. nro 6023-220-1,2,3,4 on ollut julkisesti nähtävillä 4. - 17.10.2023 välisenä aikana.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia nähtävilläolo aikana.

Väylävirastolta on saapunut lausunto, jossa puolletaan katusuunnitelmaehdotusta.

Nähtävillä oloajan jälkeen katusuunnitelmaehdotusta piir.nro 6023-220-4 on päivitetty muuttamalla poikkileikkauksen luiskia ja tukimuurirakenteen korkeutta sekä lisätty Lepolanväylän silta informatiivisena tietona kuvaan. Lisäksi liikenteenohjaussuunnitelmaa 6023-340-1 on päivitetty lisäämällä viittaus merkkien 11, 12, 13 ja 14 kiinnittämisestä.

Katusuunnitelmaehdotus piir.nro 6023-220-1,2,3,4A ja liikenteenohjaussuunnitelma 6023-340-1A ovat päätöksen liitteenä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Taloudelliset vaikutukset

Lepolanväylän välillä Siltavahdinkatu - Aallottarenpolku kunnallistekniikan alustavat rakentamiskustannukset ovat noin 6 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Kohteen rakentaminen on ajoitettu kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2027-2035.

Liitteet:

1 6023-220-3 pituus- ja tyyppipoikkileikkaus Lepolanväylä väli Siltavahdinkatu-Aallottarenpolku raitti

2 6023-220-1 Asemapiirustus Lepolanväylä väli Siltavahdinkatu-Aallottarenpolku

3 6023-220-2 pituus- ja tyyppipoikkileikkaus, Lepolanväylä väli Siltavahdinkatu-Aallottarenpolku

4 Ote ajantasa- asemakaavakartasta, Lepolanväylä 1:2000

5 6023-220-4A pituus- ja tyyppipoikkileikkaus, Ainolan akk

6 6023-340-1A Liikenteenohjaussuunnitelma, Lepolanväylä

### **Päätöksen peruste**

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasäätöön, jonka mukaan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

### **Päätös**

Päätän hyväksyä Lepolanväylän välillä Siltavahdinkatu - Aallottarenpolku katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6023-220-1,2,3,4A sekä siihen liittyvän liikenteenohjaussuunnitelman piir.nro 6023-340-1A.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

### **Tiedoksi**

Asianosaiset

### **Allekirjoitus**

Suunnittelupäällikkö Miia Haikonen

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 22.3.2024 alkaen

Järvenpää  
22.03.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi 22.3.2024



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Oikaisuvaatimus

§ 4

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.